



Comune di Castiglione Cosentino

PROVINCIA DI COSENZA

P.zza Vittorio Veneto, 16 – CAP 87040 - Tel 0984.442007 – Fax 0984.4442185

www.comune.castiglionecosentino.cs.it – email castiglionecosentino@libero.it

All.(B)

ISTANZA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTO PER L'INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2022 COMPETENZE 2023

(Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione)

Io sottoscritt_____nat__a _____

(Prov.....) il Residente a.....

alla Via.....N.

CODICE FISCALE

Tel. casa Tel cell.

- Vista la Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- Visto il Bando Pubblico per l'assegnazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2022 competenze anno 2023 del 28 dicembre 2022;

CHIEDE

Di essere ammesso al contributo previsto dal Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98 e alla deliberazione della Giunta Regionale n.206 del 27/03/2006.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'Art. 71 del DPR 445/00 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli Artt. 75 e 76 del DPR 445/00, sotto la propria responsabilità

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

Barrare le caselle scelte e, dove richiesto, completare il formulario

A) di essere cittadino italiano;

di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso:

- del certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero 5 anni nella medesima Regione

- B)** di essere residente nel Comune di Castiglione Cosentino, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- C)** che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge 392/78, della Legge 359/92 e della Legge 431/98;
- D)** che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.):
- non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- E)** il Patrimonio Mobiliare individuato ai sensi del D. Lgs. n° 109/98, così come modificato dal D. Lgs. n° 130/00, al lordo della franchigia non è superiore a EURO 25.000,00;
- F)** il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D. Lgs. n° 109/98, così come modificato dal D. Lgs. n° 130/00, non è superiore a EURO 17.000,00;
- il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.Lgs. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. 130/00, è pari a EURO _____;
- all'estero;
- G)** di aver subito, anche in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio Reddito IRPEF superiore al 25% . La riduzione del proprio reddito pari al ____% è certificata attraverso:
- l'ISEE corrente
- (o, in alternativa)
- mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021;
- di essere in possesso di una attestazione ISEE in corso di validità con scadenza _____ pari ad € _____ (non superiore a € 35.000,00) che si allega alla presente;

Il sottoscritto, ai fini dell'applicazione della detrazione, prevista dalla Delibera Regionale n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;

il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di reddito da sola pensione;

(Le due condizioni non sono cumulabili tra loro.)

H) di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Castiglione Cosentino, identificato come segue:

Ubicazione dell'immobile
Proprietario dell'immobile	
Data stipulazione del contratto	
Estremi registrazione	Reg. pres. ilal n. Ser.
Decorrenza contratto	
Scadenza contratto	
Canone mensile	€
mensilità n°	Totale Canone anno 2018
	€

Note

Dichiara altresì:

di non usufruire/di non usufruire di altri diversi benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativi (se ricorre la voce usufruire indicare quali _____).

il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo, oppure

di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima (L. 269/04).

che egli stesso e/o altri componenti del nucleo familiare indicato nella D.S.U. percepisce redditi esenti da IRPEF per €. _____ che per l'anno 2021 tali redditi sono stati di € _____, _____;

Dichiara inoltre di essere consapevole che sui dati dichiarati potranno essere:

- eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati controlli da parte della Guardia di Finanza, c/o gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli articoli 4 - comma 2 - D.Lgs. 109/98 e 6 - comma 3 - D.P.C.M. n. 221/99 e succ. modificazioni;
- effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Dichiara inoltre di:

essere a conoscenza che il Comune verificherà, prima dell'erogazione del contributo, l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i Servizi Sociali o altra struttura comunale demandata e che, nel caso di soggetti non assistiti, procederà all'esclusione dal beneficio

delle domande che presentano situazioni valutate inattendibili ai fini del sostentamento familiare, con particolare riferimento alle situazioni in cui il richiedente non è in grado di dichiarare redditi ai fini IRPEF e IRAP, ovvero con ISE pari a 0, ovvero con somma dei redditi IRPEF e IRAP dichiarata inferiore al canone annuo o, ancora, alle situazioni in cui la differenza tra reddito IRPEF e IRAP e canone annuo è pari o inferiore al 30%;

di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre a comunicare all'Ufficio Tecnico del Comune di Castiglione Cosentino ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata AR tempestivamente. Il Comune di Castiglione Cosentino non risponde di eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE:	a)	<input type="checkbox"/>	Copia del contratto di locazione.
	b)	<input type="checkbox"/>	Documentazione attestante handicap permanente riconosciuto ex L.104/92 e rilasciata dalla competente ASP.
	c)	<input type="checkbox"/>	Certificazione "per reddito zero" rilasciata dall'Assistente Sociale o altra struttura demandata dal Comune
	d)	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per reddito inferiore al canone annuo di locazione
	e)	<input type="checkbox"/>	Documentazione ISE / ISEE anno 2023
	f)	<input type="checkbox"/>	Stato di famiglia relativo all'anno 2022
	g)	<input type="checkbox"/>	Certificato storico di residenza (solo per gli immigrati di stati non appartenenti alla comunità Europea)

Castiglione Cosentino li, _____

FIRMA

Trattamento dei dati personali Informativa e Consenso

Il Comune di Castiglione Cosentino, ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675 e D.L.vo 196/2003, informa la S.V. che tratterrà i dati contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il trattamento delle informazioni personali che Vi riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Vs. riservatezza e diritti.
