



## COMUNE DI CASTIGLIONE COSENTINO COSENTINO

(Provincia di Cosenza)

Via Piazza Vittorio Veneto – 87040 Castiglione Cosentino

email: [castiglionecosentino@libero.it](mailto:castiglionecosentino@libero.it) – [tributi.castiglionecosentino@asmepec.it](mailto:tributi.castiglionecosentino@asmepec.it)

**CODICE FISCALE 00391420783 TELEFONO 0984-442007 FAX 0984-442185**

### UFFICIO TRIBUTI

Prot. 4842 del 29.05.2015

Albo on-Line

SEDE

## AVVISO

### I.M.U. TERRENI AGRICOLI ANNO 2015

Il D.L. n.4 del 23/01/2015, pubblicato sulla G.U. n. 19 del 24/01/2015, convertito con la Legge n. 34 del 24/03/2015 detta la disciplina delle esenzioni IMU sui terreni agricoli, che vanno a modificare i criteri precedentemente stabiliti con il decreto D.L. 185 del 28/11/2014 (resi noti da questo Comune con avviso del 14/01/2015 prot. 327).

A decorrere dall'anno 2015 l'esenzione IMU spetta:

Ai terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati **TOTALMENTE MONTANI** di cui all'elenco predisposto dall'ISTAT

Ai terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del D.Lgs. 99/2004 iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classificati **PARZIALMENTE MONTANI** di cui all'elenco predisposto dall'ISTAT.

In sede di conversione in Legge del DL n. 4 del 2015 (come evidenziato dalla nota IFEL del 20/05/2015) è stato introdotto il co 1-bis dell'art 1 il quale prevede "a decorrere dall'anno 2015" **una nuova detrazione di euro 200,00 da applicare** all'imposta dovuta per i terreni ubicati nei comuni di cui **all'allegato OA**, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del Decreto legislativo n.99/2004 iscritti nella previdenza agricola, fino a concorrenza dell'ammontare dell'imposta stessa.

Inoltre il co. 2 specifica che questa detrazione si applica anche nel caso di concessione dei terreni dati in comodato o affitto a CD o IAP, sempre che lo stesso possessore sia a sua volta un CD o IAP.

La norma prevede che l'importo di €. 200 deve essere **detratto dall'imposta dovuta che spetta al singolo CD o IAP indipendentemente dal numero di terreni condotti e dalla percentuale di possesso degli stessi.**

L'ufficio Tributi resta a disposizione dei cittadini per eventuali chiarimenti e per effettuare i conteggi durante il normale orario d'ufficio e anche nei pomeriggi del martedì e giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17.30.

Gli interessati dovranno essere muniti di visura catastale e/o altra documentazione che certifichi i dati identificativi delle particelle di proprietà.

Sarà inoltre possibile effettuare i calcoli e la stampa del modello F24 consultando il sito [www.comune.castiglionecosentino.cs.it](http://www.comune.castiglionecosentino.cs.it) nella home al link "Calcolo IUC 2015".